

Městský úřad Chotěboř,
Obecní stavební úřad
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Č.j.: MCH-17103/2026/OSÚ/TUM
Spis. zn.: SZ-MCH-28560/2025/OSÚ/TUM
Záměr ISSŘ: Z/2025/215063
Řízení ISSŘ: R/2025/227427

Vyřizuje: Martina Tuzová
E-mail: tuzova@chotebor.cz
Telefon: 569 641 187
Datum: 18. března 2026

Žadatel:
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění

o zahájení řízení o povolení stavby

Dne 19.11.2025 podal ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, žádost o povolení záměru: **HB, Čachotín, ZTV 8 RD, knn** na pozemcích **pozemková parcela parcelní číslo 43/5, 1178/3, 1178/4, 1178/5, 1178/26, 1178/29, 1178/30, 1179/3, 1500/1, 1530/2, 1856/2, 1856/3, 1866/1, 1866/2, 1867/1, 1867/2, 2238 v katastrálním území Čachotín** (dále jen záměr).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Záměr obsahuje:

Jedná se o nové kabelové vedení distribuční soustavy pro připojení nových odběratelů.

Městský úřad Chotěboř, Obecní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona, zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad upouští podle § 189 stavebního zákona od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a to nejpozději **3 dny** od výše uvedeného data v době Po a St 8:00 - 11:30 a 12:15 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě v kanceláři č. 307 Městský úřad Chotěboř, obecní stavební úřad. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky.

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v třetím odstavci. K námítkám, které přesahují rozsah třetího odstavce, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Tuzová

úřednice stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
sejmutí

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

V elektronické podobě

zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
sejmutí

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě:

1. Lukáš Hejkal, Kotlaska 562/24, Libeň, 180 00 Praha 8
2. Ondřej Doležal, Čachotín 47, 583 01 Chotěboř
3. Zuzana Doležalová, Čachotín 47, 583 01 Chotěboř

Datová schránka:

4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
5. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
6. Obec Čachotín, Čachotín 77, 583 01 Chotěboř, DS: OVM, 8sea9vz
7. Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu
8. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdn8g
9. Kateřina Hejkalová, Čachotín 88, 583 01 Chotěboř, DS: FO, cqxbrin
10. Povodí Vltavy, státní podnik, Grafická 429/36, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

11. pozemková parcela parcelní číslo 1/8, 3/8, 3/13, 4/6, 4/8, 4/11, 4/14, 4/15, 7/1, 7/5, 9/5, 9/10, 43/1, 43/4, 43/6, 43/7, 646/5, 1178/2, 1178/26, 1179/3, 1204/1, 1485/25, 1485/34, 1498/2, 1498/3, 1499/1, 1500/1, 1851, 2227, stavební parcela parcelní číslo st. 32, st. 33/2, st. 33/4, st. 53, st. 54, st. 68, st. 71, st. 150, st. 151 vše v katastrálním území Čachotín.

Dotčené orgány:

12. Městský úřad Chotěboř, oddělení životního prostředí, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

13. Obecní úřad Čachotín, Čachotín 77, 583 01 Chotěboř – úřední deska
14. Městský úřad Chotěboř, úřední deska, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, DS: OVM, 94ubfm7